

오마이뉴스 현안조사

주택임대차보호법 개정 찬반

2020. 8. 5.



REALMETER

제1장

조사 개요

◆ 조사 설계

조사대상	전국 만 18세 이상 남녀
조사기간	2020년 8월 4일(화), 5일(수)
표본수	최종 응답 1,000명
응답률	<ul style="list-style-type: none"> ■ 6.3% (총 통화 15,767명 중 1,000명 응답 완료) ■ 응답률 제고 목적 표집률 확정 후 미수신 조사대상 2회 콜백
표본오차	95% 신뢰수준 ±3.1%p
표집방법	무작위생성 표집틀을 통한 임의 전화걸기
가중값 산출 및 적용방법	성, 연령대, 권역별 가중 부여 (2020년 7월말 행정안전부 주민등록인구통계 기준), [림가중]
조사방법	무선(80%)·유선(20%) 자동응답(ARS) 방식
실사기관	(주)리얼미터

○ 자료 해석상의 유의점

- 문항별 결과는 변수별로 백분율(%)을 산출하며, 결과 값을 소수점 첫째 자리까지 표기 하였음. 이 과정에서 백분율 합산 시 반올림 오차(rounding error)¹⁾가 나타날 수 있음.
- 표본조사이므로 결과 값의 해석 시 표본오차를 고려해야 함.
- 사례 수가 30명 미만일 경우 이상치(outliers)의 영향을 크게 받을 수 있으므로 결과 해석에 유의해야 함.

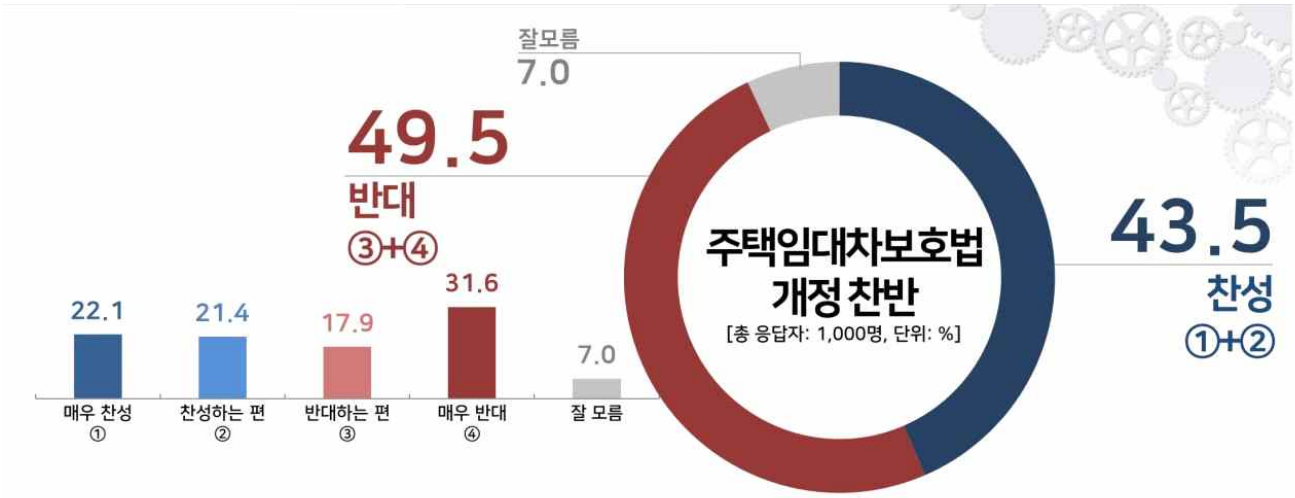
1) 반올림 오차란 실제 전체 합계는 100%이나 소수점 반올림 과정에서 합계가 100.0%가 아닌 것처럼 나타나는 현상으로, 실제로는 오류가 아님.

◆ 응답자 특성

구 분		사례수(명)	비율(%)
◆ 전 체 ◆		1000	100.0
■ 성 ■	남 자	496	49.6
	여 자	504	50.4
■ 연령대 ■	1 8 세 이 상	182	18.2
	2 9 세 이 하		
	3 0 대	156	15.6
	4 0 대	190	19.0
	5 0 대	198	19.8
	6 0 대	148	14.8
	7 0 세 이 상	126	12.6
■ 권역 ■	서 울	192	19.2
	경 기 / 인 천	310	31.0
	대 전 / 충 청 / 세 종	104	10.4
	강 원	30	3.0
	부 산 / 경 남 / 울 산	152	15.2
	대 구 / 경 북	98	9.8
	광 주 / 전 라	100	10.0
	제 주	14	1.4

제2장 조사 결과

◆ 주택임대차보호법 개정 찬반



문3. 최근 정부와 여당은 임차인의 거주를 최소 4년 보장하고 계약 갱신 시 전세 인상비율이 5%를 넘지 않는 것을 골자로 한 주택임대차보호법 개정안을 통과시켰습니다. 선생님께서는 이 법안에 대해 찬성하십니까? 반대하십니까? (1~4번 순·역순 배열)

사례수	매우찬성	찬성하는	반대하는	매우반대	찬성	반대	잘모름	계	
	①	편 ②	편 ③	④	① + ②	③ + ④			
가중값 적용	%	%	%	%	%	%	%	%	
■ 전 체 ■ (1000)	22.1	21.4	17.9	31.6	43.5	49.5	7.0	100.0	
■ 지역1 ■									
서울	(192)	20.9	21.1	14.8	37.7	42.0	52.5	5.6	100.0
경기/인천	(310)	22.5	16.8	17.2	31.3	39.3	48.5	12.2	100.0
대전/세종/충청	(104)	22.1	29.2	18.4	27.8	51.3	46.2	2.5	100.0
강원	(30)	13.8	11.4	32.3	42.4	25.2	74.8	.0	100.0
부산/울산/경남	(152)	21.2	16.9	23.3	34.5	38.1	57.8	4.1	100.0
대구/경북	(98)	16.0	17.3	22.3	36.4	33.3	58.7	8.0	100.0
광주/전라	(100)	34.4	39.9	9.5	11.6	74.3	21.2	4.5	100.0
제주	(14)	10.4	38.8	15.2	35.6	49.2	50.8	.0	100.0
■ 지역2 ■									
수도권	(502)	21.9	18.5	16.3	33.7	40.3	50.0	9.7	100.0
비수도권	(498)	22.3	24.5	19.6	29.4	46.7	49.0	4.3	100.0
■ 성 별 ■									
남자	(496)	25.7	17.1	18.6	34.5	42.9	53.0	4.1	100.0
여자	(504)	18.5	25.7	17.3	28.7	44.2	46.0	9.8	100.0

	매우찬성	찬성하는	반대하는	매우반대	찬성	반대	잘모름	계
	①	편 ②	편 ③	④	① + ②	③ + ④		
	%	%	%	%	%	%	%	%
■ 전 체 ■	22.1	21.4	17.9	31.6	43.5	49.5	7.0	100.0
■ 연 령 ■								
18 ~ 29 세	15.6	20.9	21.4	28.7	36.6	50.0	13.4	100.0
30 대	19.5	25.9	10.1	38.1	45.3	48.2	6.5	100.0
40 대	34.3	18.7	14.0	30.8	53.0	44.8	2.2	100.0
50 대	23.6	18.1	18.5	35.4	41.7	53.9	4.4	100.0
60 대	19.2	18.0	21.6	33.8	37.2	55.3	7.5	100.0
70 세 이 상	17.1	30.2	23.7	20.1	47.2	43.7	9.0	100.0
■ 국 정 평 가 ■								
매우 잘 한 다	60.1	24.0	2.3	7.6	84.1	9.8	6.0	100.0
잘 하 는 편	26.0	50.6	7.8	7.9	76.6	15.7	7.7	100.0
잘 못 하 는 편	9.8	21.7	44.8	14.9	31.5	59.7	8.8	100.0
매우 잘 못 함	2.2	6.9	22.1	65.3	9.2	87.4	3.4	100.0
잘 한 다	45.6	35.4	4.7	7.7	80.9	12.4	6.7	100.0
잘 못 한 다	4.4	11.1	28.5	51.2	15.5	79.6	4.9	100.0
모 름 / 무응답	1.9	7.7	22.6	29.9	9.6	52.4	38.0	100.0
주택소유형태								
자가	20.8	22.3	20.4	30.6	43.1	51.0	5.9	100.0
전세	26.7	19.7	15.2	36.5	46.4	51.7	1.9	100.0
월세 및 사글세	23.9	14.6	8.0	34.3	38.6	42.3	19.2	100.0
기타	19.2	27.8	16.8	23.7	47.0	40.5	12.5	100.0
주택소유형태2								
자가소유	20.8	22.3	20.4	30.6	43.1	51.0	5.9	100.0
자가미소유	24.4	19.9	13.5	33.3	44.3	46.8	8.9	100.0
■ 자가 X 지역2 ■								
자가소유*수도권	18.0	18.5	20.1	35.8	36.5	55.9	7.6	100.0
자가소유 *비수도권	23.1	25.4	20.6	26.3	48.5	46.9	4.6	100.0
자가미소유*수도권	27.3	18.4	10.9	30.8	45.7	41.7	12.6	100.0
자가미소유*비수도권	20.2	22.0	17.2	37.0	42.2	54.2	3.6	100.0
■ 이 념 성 향 ■								
보 수	13.3	10.7	22.4	47.4	24.0	69.8	6.2	100.0
중 도	16.2	21.5	18.7	36.7	37.7	55.4	6.9	100.0
진 보	42.5	30.3	10.0	13.2	72.8	23.2	4.0	100.0
모 름 / 무응답	14.7	23.6	25.3	19.2	38.3	44.5	17.2	100.0

리얼미터 정례 정치조사

안녕하십니까? 여론조사 전문기관 리얼미터입니다. 저희는 정치사회 분야 대국민 여론조사를 실시하고 있습니다. 바쁘시더라도 잠시만 시간을 내어주시면 감사하겠습니다. 리얼미터 전화번호는 02-761-8055입니다.

◆ 기초 문항 ◆

성. 선생님이 남성이면 1번, 여성이면 2번을 눌러 주십시오.

연령. 선생님의 연령이 올해 만으로 17세 이하이면 1번(☞ **맷음말**), 18~29세면 2번, 30대면 3번, 40대면 4번, 50대면 5번, 60대 이상은 6번을 눌러주십시오.

지역. 선생님께서 현재 거주하고 계시는 지역은 어디입니까?

- | | |
|---------------|------------|
| 01번. 서울 | 02번. 경기/인천 |
| 03번. 대전/충청/세종 | 04번. 강원 |
| 05번. 부산/울산/경남 | 06번. 대구/경북 |
| 07번. 광주/전남/전북 | 08번. 제주 |



◆ 정당 지지도 ◆

문1. 선생님께서는 다음 중 어느 정당을 지지하시거나 약간이라도 더 호감을 가지고 계십니까? (**선택지 1~5번 로테이션**)

- 01번. 더불어민주당
- 02번. 미래통합당
- 03번. 정의당
- 04번. 국민의당
- 05번. 열린민주당
- 06번. 기타정당
- 07번. 지지정당이 없다
- 08번. 잘 모르겠다

◆ 문재인 대통령 국정수행 평가 ◆

문2. 선생님께서는 현재 문재인 대통령의 국정수행에 대해 어떻게 평가하십니까? (**선택지 1~4번 순·역순 방향 배열**)

- | | |
|----------------|-----------------|
| 01번. 매우 잘하고 있다 | 02번. 잘하는 편이다 |
| 03번. 잘못하는 편이다 | 04번. 매우 잘못하고 있다 |
| 05번. 잘 모르겠다 | |

◆ 주택임대차보호법 개정 찬반 ◆

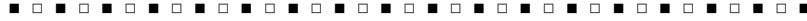
문3. 최근 정부와 여당은 임차인의 거주를 최소 4년 보장하고 계약 갱신 시 전세 인상비율이 5%를 넘지 않는 것을 골자로 한 주택임대차보호법 개정안을 통과시켰습니다. 선생님께서는 이 법안에 대해 찬성하십니까? 반대하십니까? (**1~4번 순·역순 배열**)

- | | |
|---------------|---------------|
| 01번. 매우 찬성한다 | 02번. 찬성하는 편이다 |
| 03번. 반대하는 편이다 | 04번. 매우 반대한다 |
| 05번. 잘 모르겠다 | |

◆ 주택소유형태 ◆

문5. 실례지만, 선생님 가족의 주택 소유 형태는 무엇인가요?

- 01번. 자가
- 02번. 전세
- 03번. 월세 및 사글세
- 04번. 기타



◆ 기초 문항 ◆

이념성향. 선생님께서는 스스로 생각하실 때 어떤 이념적 성향을 가졌다고 생각하십니까?

- 01번. 보수
- 02번. 중도
- 03번. 진보
- 04번. 잘 모르겠다

맺음말. 죄송합니다. 선생님께서는 조사대상자가 아닙니다. 감사합니다.

Ending. 오랜 시간동안 끝까지 응답해 주셔서 대단히 감사합니다. 지금까지 저희는 여론조사 전문기관 리얼미터였습니다.